



## **REUNION DU 20 Décembre 2016 - Rue Magis Collège Saint-Louis**

**Présent(e)s** : Charles Bougard, Monique Brichard, Claudine Colson, Jean-Claude Coumans, Olivier de Marneffe, Olivier Dheur, Anne-Marie Esquenet, Serge Floëge, Vincent Philippart, Nestor Streel, Anne-Marie Veithen.

**Invités** : Jean Danis, Quentin le Bussy - Conseiller Communal Ville de Liège, de la Locale Ecolo Liège

**Excusé(e)s** : Yves Demeuse, Joseph Fléron, Murielle Geurts, René-Marc Grayet, Lou Pipers.

**Animation** : Olivier Dheur, président.

**Rédaction** : Secrétaires ai : Olivier Dheur, Serge Floëge -meulp

---

Le groupe écolo est demandeur de voir tous les comités de quartier de Liège avec un représentant local, du conseil communal et du CPAS pour ensuite effectuer une synthèse des contacts et être ainsi porteur d'un projet collectif de ville.

Pour Quentin le Bussy, un constat s'impose : depuis 25 ans on a beaucoup travaillé sur 4000, c'est-à-dire l'hyper-centre, comme par exemple lorsque l'on a recousu la place Saint-Lambert. La Meuse constitue une sorte de barrière psychologique. Le futur éco-quartier est encore un projet pour la rive gauche.

Parmi les priorités :

- 1) Il faut plus de moyens pour soutenir la qualité de vie, et la mobilité.
- 2) Il y a un problème de pollution, un problème de propreté, notamment avec les poubelles.
- 3) Il faut travailler sur le logement. Liège compte beaucoup de maisons modifiées dans lesquelles on peut trouver trois à cinq appartements. Il y a abondance de logements une chambre. Les gens qui viennent au centre-ville n'ont pas pour intention d'y rester (jeunes, étudiants). Il se trouve aussi des gens pour tirer profit de la pauvreté de certains en transformant leur maison pour y accueillir un maximum de personnes, mais dans de mauvaises conditions. Le fait est qu'au centre, il y a trop peu de maisons unifamiliales, parce que celles-ci ont été transformées.

Conséquences :

- ceux qui gagnent leur vie en travaillant sont ailleurs. Beaucoup de gens entre trente et soixante ans quittent volontiers la ville pour des logements plus spacieux alors que leurs revenus sont aux mieux, ce qui joue sur les finances publiques. Le logement pour les classes moyennes est déficient
- problème de mixité sociale
- problème de congestion par ces parents qui amènent leurs enfants au centre-ville en voiture. S'ils habitaient au centre, ils les amèneraient à pied.

À Liège, un ménage sur deux est composé d'une seule personne et cinquante pour cent sont propriétaires, alors que la moyenne nationale est de septante pour cent.

Il y a, au niveau social, une difficulté d'obtenir un logement et il y a un manque de suivi social.

Pour la Ville, concernant le logement, il y a peu d'actions possibles sur les loyers et sur les propriétaires.

Nous faisons remarquer que dans le quartier se trouvent des marchands de sommeil.

Selon Monsieur le Bussy on peut gérer cela grâce aux visites domiciliaires. La police peut constater que le logement est indécemment. Il faut regarder les normes sanitaires. Le logement devrait être dans les priorités de la Ville. Ce n'est pas le cas pour l'instant. Le SSSP doit intervenir rapidement et ils sont obligés de reloger les personnes.

Madame Verlaine signale qu'il y a trop peu de logements sociaux.

Nous parlons du problème de la qualité des magasins.

Monsieur le Bussy nous dit que la Ville est fort démunie mais qu'elle n'est pas non plus proactive. Il y a de nombreuses cellules vides parce qu'il y a des propriétaires qui estiment qu'ils doivent avoir un bon loyer et refusent de louer alors que d'autres veulent au contraire une location rapide, d'où les night shops.

La Ville ne peut pas interdire cela et taxe déjà les cellules vides. Le contrôle social n'est cependant pas assez fort. On pourrait former certains commerces.

Monsieur le Bussy propose une fusion entre le bureau du commerce et la gestion centre-ville. À Gand, il n'y a qu'un numéro de téléphone pour toutes les questions de propreté.

Il nous propose de faire suivre les points précis de notre PV qui concernent la propreté afin que les conseillers Ecolo puissent interpeller.

Pour la propreté, il faut le respect du règlement et du vivre ensemble. Prévenir oui, mais si on parle répression, le faire. Monsieur le Bussy déclare qu'il n'a pas de problème avec le volet répressif.

Pour les ZIP QI, il y a eu du personnel et des managers de quartier.

Toujours dans le volet propreté, Monsieur le Bussy nous signale une Application sur smartphone qui s'appelle « betterstreet ». On prend une photo avec son smartphone et on la publie sur « betterstreet » avec sa localisation pour une intervention rapide et transparente pour tous les services.

Nous parlons ensuite de deux sujets qui nous tiennent particulièrement à cœur : la création d'un espace vert dans le quartier et la pacification des quais de la Dérivation. Pour ce point, Monsieur le Bussy nous suggère l'interpellation citoyenne, qui est un mode d'action peu utilisé. Elle a lieu le dernier lundi du mois et un citoyen dispose de dix minutes pour exposer son problème.

Concernant ces quais, Monsieur le Bussy nous rappelle une étude qui montre que seulement quinze à vingt pour cent du trafic est un trafic de transit, ce qui montre que CHB n'est pas une solution. Le danger de CHB est la construction à l'intérieur de la ceinture.

Nous faisons remarquer que cela peut être vrai en journée, mais la nuit, tout un ballet de camions se déroule sur les quais. Il faut donc quand même essayer de résoudre ce problème de trafic de transit.

Nous désirons une pacification à l'instar de ce qui a été réalisé sur le quai Roi Albert et sur le quai Mativa. Il n'y a pas une vision d'ensemble. Or elle est nécessaire pour éviter des reports de circulation lorsque l'on pacifie par exemple une partie de la Ville.

En Wallonie, le fait urbain n'est pas assez pris en compte. La place des agglomérations n'est pas assez importante.

Merci à Messieurs Danis et le Bussy.

-----Fin

Rue Grétry 2a/121 • 4020 Liège • Tél. 04 341 14 10 • Gsm 0485741613

[quartier.longdozboverie@gmail.com](mailto:quartier.longdozboverie@gmail.com)

[dheur.olivier@gmx.com](mailto:dheur.olivier@gmx.com)

monquartierlelongdoz.net - site tenu par Thérèse Jamin